

Boverket

[remiss@boverket.se](mailto:remiss@boverket.se)

## **Remissyttrande på ” Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag” med diarienummer 126/2023**

### **Fiskarhedenvillan**

Husleverantören Fiskarhedenvillan har en gedigen historia som sträcker sig tillbaka till 1993. Under alla dessa år har vi dedikerat oss till en tydlig affärsidé: att tillsammans med våra kunder skapa marknadens mest prisvärda och platsbyggda kvalitetshus. Fiskarhedenvillan förstår att frihet kan definieras på olika sätt. För vissa handlar det om att ha möjligheten till att skraddarsy ett helt unikt hus. För andra är friheten att kunna välja ett redan optimerat hus. Vår vision är klar och tydlig. Fiskarhedenvillan ska vara förstahandsvalet för de som värdesätter kvalitet och noggrannhet när de bygger sitt drömhus.

### **Generella kommentarer**

Fiskarhedenvillan ser positivt på föreskrifter och generella råd gällande certifiering av byggprojekteringsföretag. Ett fungerande certifieringssystem skulle ha tydliga fördelar och möjliggöra en mer förutsägbar och effektivare projekterings- och byggprocess. Genom att implementera ett certifieringssystem skulle det vara möjligt att skapa förenklingar och kostnadsbesparingar. Såsom att göra processen från planering till slutgiltigt godkännande mer förutsägbar. Det skulle även kraftigt minska problemet med varierande tolkningar av tekniska krav. Särskilt när det gäller de tekniska egenskapskraven som för närvarande varierar avsevärt mellan olika kommuner och enskilda tjänstemän.

För att säkerställa att dessa föreskrifter leder till de önskade resultaten, är det av största vikt att undvika en överdriven administrativ börda för företagen. Detta är nödvändigt för att förhindra en motsatt effekt. Vilken skulle kunna innebära att företag behöver göra kostsamma insatser för att uppfylla kraven gällande certifieringen. Vilket i sin tur skulle kunna fördyra byggprocessen för slutkund.

### **Specifika synpunkter**

#### **Särskilt krav på kompetens**

**7 §** För småhus anser vi att certifierad kontrollansvarig behörighet N som kontrollansvarig för projekt av normal art enligt BFS 2011:14 är fullt tillräcklig med hänsyn till byggnadernas storlek och konstruktiva komplexitet.

# Fiskarhedenvillan®

För behörighet Normal bör det också finnas ett krav på en konstruktör med minst en högskoleingenjörsexamen inom byggt teknik. Med åtminstone två års erfarenhet av att projektera byggnaders bärförmåga, stabilitet och hållbarhet. Alternativt kan personer med liknande kompetens och erfarenhet också vara kvalificerade.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till;

Victor Johansson  
Projekterings- och entreprenadchef  
Fiskarhedenvillan  
[victor.johansson@fiskarhedenvillan.se](mailto:victor.johansson@fiskarhedenvillan.se)