

Boverket
remiss@boverket.se

Remissyttrande på ” Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag” med diarienummer 126/2023

Generella kommentarer

- Eksjöhus Modulbygg AB anser att initiativet med Certifierade byggprojekteringsföretag (förkortas ”CBPF” i fortsatt text) är bra, då det förhoppningsvis leder till kortare handläggningstid samt större förutsägbarhet när möjlighet till särkrav begränsas och rentav elimineras. Detta gynnar industriellt och kostnadseffektivt byggande.
- Kompetensbehovet i respektive ”CBPF” kommer att utkristalliseras, vilket är bra för den personliga utvecklingen hos anställda och för företaget.
- ”CBPF” måste ta höjd för ökade kostnader för administration och det är då önskvärt att det totalt sett inte blir dyrare för byggherren. Ökade byggherrekostnader skulle hämma byggandet. Det vore därför lämpligt med en sänkning av byggherrens avgifter för bygglov och startbesked när projektering utförs av ”CBPF”. Dessa kostnadssänkningar kan försvaras i och med att handläggningen bör bli mindre omfattande och krävande för kommuner.
- Det är i dagsläget svårt att bedöma vilka kostnader det skulle innebära för att införa och vidhålla erforderligt kvalitetsledningssystem, och väga det mot tänkt mervärde.
- Hur blir det med upplägget för ”CBPF” med tanke på Möjligheternas byggregler om det saknas konsensus / tolkning i detaljfråga? Blir det då stopp i processen och spåret med ”CBPF” omöjligt att fortsätta i enskilt ärende? Det skulle betyda fördröjning i processen för byggherren, och skulle vara kontraproduktivt.

Specifika kommentarer

Kvalitetsledningssystem

8 § RISE certifieringssystem CR065 som ger ackrediterad kontroll av projektering och tillverkning för att verifiera uppfyllnad av kraven i aktuell PBL används hos flera trähustillverkare, däribland inom Eksjöhus Modulbygg AB. Systemet skulle vid eventuellt behov ytterligare kunna anpassas för att säkerställa kraven under 9 § och i övrigt enligt den föreslagna föreskriften.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till David Norrman, teknisk chef,
david.norrman@eksjohus.se