




Boverket

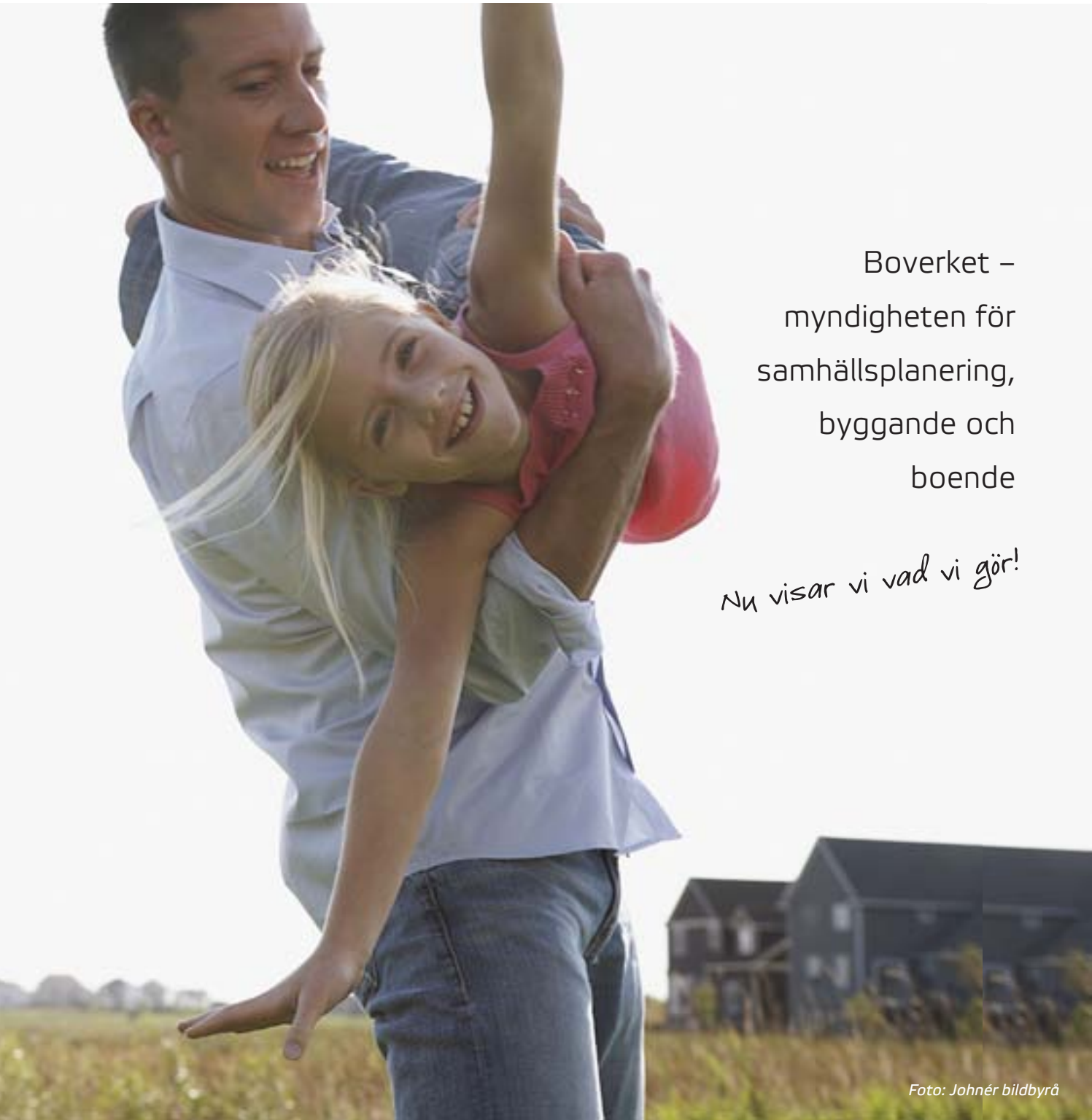
Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Boverket jobbar för dig

Nu visar vi vad vi gör!



*I den här broschyren berättar några
av oss som jobbar på Boverket
om myndighetens arbete.
Vi vill göra vårt uppdrag och nyttan
av vårt arbete tydligt och känt för dig.
Vi hoppas att broschyren väcker
din nyfikenhet och att du vill
fortsätta att läsa mer
om oss på webben
– www.boverket.se.*



Boverket –
myndigheten för
samhällsplanering,
byggande och
boende

Nu visar vi vad vi gör!

Foto: Johnér bildbyrå

Boverket jobbar för dig

Målet för vårt arbete är att du ska må bra i din vardagsmiljö. Det är ett arbete som kräver kunskap i såväl planering och byggande som hur bra boende kan utvecklas. Genom samverkan inom och utanför Sverige skaffar vi den helhetsbild som behövs för att utforma hållbara lösningar. Vår kunskap förmedlar vi direkt i dialog med dig, eller via till exempel kommunerna och länsstyrelserna. Vi ger också underlag för våra politiker att fatta beslut som kommer dig till nytta i vardagen.

– Boverket ska alltid arbeta med medborgarnas bästa för ögonen, i allt vi gör. Vi vill se bra bostäder och arbetsplatser, väl fungerande infrastruktur och en sund miljö runt omkring, säger Janna Valik.

Arbetet fordrar breda kontaktytor och nya dialogformer. Därför arbetar jag tillsammans med representanter för byggsektorn, med flera aktörer. Att människors behov ska sättas i fokus vid byggande och förvaltning är ett centralt mål för rådet, liksom lägre kostnader för våra byggnader, räknat över hela deras livslängd.

I Delegationen för hållbara städer deltar jag i beslut om ekonomiskt stöd för utveckling av hållbara samhällen. Det kan till exempel handla om att integrera miljöteknik i samhällsplanering och byggande.

Ett annat av mina uppdrag är att leda utbildnings-satsningen för den nya plan- och bygglagen, PBL. Boverkets kunskapsbank om PBL är en viktig grund för det arbetet. Jag ser också fram emot en fortsatt givande

PBL-dialog med kommuner, länsstyrelser och andra statliga myndigheter, liksom med företag och medborgare.

Boverkets webbplatser, med forum och sociala media, blir ingången till en enklare och tydligare plan- och bygglag. Med andra ord blir det lättare för dig som medborgare att påverka hur ditt dagliga liv ska utformas.

”Boverkets roll är att utifrån ett helhetsperspektiv på hållbar samhällsutveckling förmedla och dela med sig av kunskap inom samhällsplanering, byggande och boende.”



Janna Valik
generaldirektör

”Boverket ska alltid arbeta med medborgarnas bästa för ögonen. Vi vill se bra bostäder och arbetsplatser, väl fungerande infrastruktur och en sund miljö runt omkring.”





En lag för folket

Ska du söka bygglov, eller vill du kanske göra din röst hörd när en ny byggnad planeras i din kommun? Då kommer du direkt eller indirekt i kontakt med plan- och bygglagen, PBL. Nu ska lagen bli tydligare och handläggningen av ärenden gå snabbare. Det är två viktiga mål för den nya och omarbetade PBL, som införs den 2 maj 2011. På Boverket jobbar vi med att bygga upp en kunskapsbank med dialogfunktion och en vägledning till den nya lagen.

– Söker du bygglov ska du inte behöva vänta längre än tio veckor på besked. Det är en nyhet i PBL. En annan nyhet är att bygglov ska kunna vinna laga kraft, det betyder att den enskilde ska slippa drabbas av överklaganden långt i efterhand, säger Hans Gustafsson.

Planärenden hos kommunerna ska bli enklare och i vissa fall kunna samköras med ärenden som också prövas enligt miljöbalken och trafiklagarna.

Det gäller att vi får en korrekt och enhetlig tillämpning av lagen i alla delar av landet. Det ska inte spela någon roll var du bor. En viktig funktion hos vår kunskapsbank är att fungera som en guide till PBL för kommuner och yrkesverksamma i byggbranschen. Den ska också ha inslag av interaktivitet, till exempel ska medborgare och branschfolk kunna bidra till innehållet. Samtidigt rustar vi genom att internutbilda Boverkets personal så att vi är redo när detaljplaner och bygglov ska hanteras efter den 2 maj och frågor från kommuner med flera börjar komma in.

Detta gör Boverket

- Ger råd och vägledning om plan- och bygglagen, exempelvis om bygglov, detaljplaner och översiktsplaner.
- Följer hur lagen tillämpas i hela landet och rapporterar till regeringen.
- Utvecklar metoder och ger inspiration till länsstyrelser, kommuner och företag.
- Bidrar med expertkunskap och underlag till den statliga kommitté som ska utbilda och informera om förändringarna i den nya plan- och bygglagen.
- Deltar i ett utvecklingsarbete kring gemensamma digitala standarder för planer och ritningar.

Hans Gustafsson
hans.gustafsson@boverket.se



Tillgänglighet är en rättighet för alla

Boverket arbetar för att platser och byggnader ska vara trygga och tillgängliga, oavsett din ålder, kön, ursprung och eventuella funktionsnedsättningar. Kunskapsstöd och regler är ett par av våra verktyg. Ge dig ut på stan och du finner resultaten i form av ledstråk, ramper, ledstänger och belysning. Men än är vi inte nöjda. Arbetet går vidare för att du ska känna dig trygg och delaktig – överallt.

– Tillgänglighet är en fråga som berör oss alla. Om du har svårt att röra dig ska du inte behöva kämpa mot en dörrstängare samtidigt som en tröskel ska forceras för att du ska komma in i butiken eller banken. Väl därinne ska belysning och ljudmiljö vara bra och skyltar ska vara tydliga, säger Agnes Jensen-Carlén.

Det kan också vara enkla saker som inte kräver stora resurser. Ibland kan det räcka med lite kunskap och eftertanke – så att en synskadad person kan följa en

fasad eller trottoarkant utan att behöva hindras av ett cykelställ eller en papperskorg.

Mycket görs för att underlätta arbetet med att få bort alla enkelt avhjälpta hinder från våra gemensamma platser och lokaler. Boverket arbetar mycket med att informera och i dialog med kommunerna, som har kontakterna med fastighetsägare och medborgare. Kommunerna har ansvar för sina egna lokaler och platser. De har också ett tillsynsansvar för lokaler, som affärer, banker och restauranger.

Detta gör Boverket

- Tar fram regler och ger vägledning för tillgänglig och användbar byggd miljö.
- Tar fram regler och informerar om hur enkelt avhjälpta hinder kan tas bort från publika lokaler och allmänna platser.
- För dialog med handikappförbunden genom samråd.
- Ansvarar för statens bidrag till äldreboende tillsammans med länsstyrelserna.
- Utövar tillsyn över hur kommunerna handlägger bostadsanpassningsbidrag.



Agnes Jensen-Carlén
agnes.jensen-carlen@boverket.se



Foto: Lars Forsstedt.



Så mår husen – och vi som bor där

Hur står det egentligen till med våra bostadshus och lokaler och hur mår vi människor som vistas i husen? Den frågan fick Boverket i form av ett regeringsuppdrag. Resultatet av vår rikstäckande undersökning är ett unikt faktaunderlag som kan ligga till grund för underhåll och förbättringar av byggnaderna. Det ger oss också kunskap om vad vi behöver informera mer om, till exempel via vår webbplats där vi redogör för resultaten samt ger råd och tips för alla som bor.

– Vi vill ge förutsättningarna för att bostäder ska kunna ha en bra innemiljö. I vår undersökning besiktigades 1 800 byggnader i hela landet. Det gav oss viktig information som hur husen mår i dag och det förväntade renoveringsbehovet. Vi lät också de boende svara på enkäter om hur de upplever sin boendemiljö och om de har några hälsosymptom som de kopplar till innemiljön, säger Sara Giselsson.

Det framgick att var fjärde person som bor i flerbostadshus störs av buller inomhus. Fukt och mögel är vanligt i småhus och kan påverka byggnaden, men påverkar inte innemiljön i så stor utsträckning. Vi är på rätt väg när det gäller och radon och användning av fossila bränslen för uppvärmning av byggnader.

För att kunna utveckla ett hållbart byggande och boende krävs att vi samverkar med länsstyrelser, kommuner och andra myndigheter. Vi samverkar också inom EU och en del av mitt arbete handlar om att det ska bli enklare att handla över gränserna på ett säkert sätt. En byggprodukt ska beskrivas på samma tekniska språk vare sig den är köpt i Sverige, Frankrike eller Polen. Då behöver produkten bara testas en gång och beskrivas på ett sätt. Det blir ju både effektivare och billigare för alla om man slipper göra samma jobb på flera håll.

Detta gör Boverket

- Arbetar med regler och vägledning inom flera områden som handlar om miljö- och hälsoriktigt byggande, exempelvis ventilation, buller, inomhusklimat, fukt och mögel, legionella och radon.
- Skriver regler som styr mot säkra och hälsosamma byggnader.
- Gör en stor kartläggning av trafikbullerexponering vid nybyggda bostäder.
- Ansvarar tillsammans med länsstyrelserna för radonbidrag till villor.
- Följer och analyserar bygg- och fastighetssektorns miljöpåverkan.



Sara Giselsson
sara.giselsson@boverket.se

Bygg och bo klimatsäkert

Väder, vind och klimatförändringar påverkar oss alla. Översvämningar, ras och skred sker allt oftare och vår bebyggelse drabbas. Därför måste anpassningen till klimatförändringarna gå hand i hand med begränsning av utsläppen. I detta arbete samverkar vi med många andra myndigheter. Vi skriver regler för energihushållning och undersöker hur planering och byggande kan minska koldioxidutsläppen. Samtidigt ger vi vägledning för hur man kan planera och bygga för att vara bättre rustad för klimatförändringarna.

– Mycket finns att göra när det gäller vår anpassning till naturens krafter, det vet alla som sett sitt tak rasa in under snömassor förra vintern. Händelserna visar att det inte räcker med bra regelverk – det måste också följas. Den som fått sin källare vattenfylld anar också vad klimatförändringarna kan få för konsekvenser för vår bebyggelse, säger Nikolaj Tolstoy.

När vi på Boverket skriver våra funktionsregler samverkar vi med myndigheter ute i Europa och i Sverige, som till exempel SMHI, Lantmäteriet och Energimyndigheten.

Vi utbyter kunskaper med vår omvärld och kanske ska vi snegla mer på hur islänningarna fäster sina tak eller på flytande hus i Holland, när vi går mot en blåsigare och blötare framtid. Vi samlar våra kunskaper och ger råd hur plan- och bygglagen kan användas. Planering, byggande och förvaltning måste anpassas, både för dagens och för morgondagens klimat.

Detta gör Boverket

- Ger ut regler för byggande, Boverkets byggregler och europeiska konstruktionstandarder, EKS
- Ansvarar för systemet för energideklaration. I energideklarationen redovisas husets energianvändning. Den innehåller också förslag på hur du kan göra för att sänka dina energikostnader.
- Ansvarar tillsammans med länsstyrelserna för solvärmebidraget till bostäder.
- Ger vägledning till företag, kommuner och länsstyrelser om klimatanpassning i planering och byggande.
- Har regeringens uppdrag att utreda och föreslå åtgärder efter förra vinterns takras.
- Informerar genom klimatanpassningsportalen, en myndighetsgemensam webbplats.
- Ansvarar för planeringsstödet för vindkraft till kommuner och länsstyrelser.

Nikolaj Tolstoy
nikolaj.tolstoy@boverket.se



Översvämningar, ras och skred
sker allt oftare och vår
bebyggelse drabbas.



Lev tryggt och bo säkert

Ditt hem och våra gemensamma lokaler ska vara trygga och säkra platser. Kravet känns enkelt och självklart, men våra hus består av enorma mängder komponenter och material och våra kunskaper utvecklas ständigt. Därför arbetar Boverket på bred front för ökad säkerhet. Bland våra uppgifter finns brandskydd, barnsäkerhet och marknadskontroll av byggprodukter. Vi samverkar med andra myndigheter om exempelvis radon – och via vår webb kan du direkt ansöka om bidrag för radonsanering.

– Ett stort revideringsarbete av brandskyddsreglerna pågår. Reglerna säger bland annat att vi ska ha brandvarnare hemma på varje våningsplan. Nu höjs kraven på brandvarnarnas tillförlitlighet. Många missar att byta batterier i dem och kan därför leva i en falsk trygghet. Ett sätt att lösa problemet är att skaffa brandvarnare som kan anslutas till elnätet, säger Caroline Cronsioe.

Det finns andra synliga exempel på vårt arbete med brandskydd, ett är de grön-vita utrymningsskyltarna som ska finnas i alla offentliga lokaler. Ett nytt krav som införs är sprinklersystem på sjukhus och vårdboenden.

Allt vi gör för vår vardagsmiljö syns inte lika lätt, det kan handla om byggnaders bärförmåga vid brand eller lägenhetsväggens förmåga att motstå en brand. Brand-säkerheten tillåter heller inte vilka ytskikt som helst. Innebörden är konkret – börjar det brinna hos grannen ska det inte betyda brand även hos dig.

Detta gör Boverket

- Erbjuder tillsammans med Konsumentverket information och dialog på webbplatsen omboende.se. Där hittar du anpassad information om ditt boende och din boendesituation.
- Tar fram regler för hur byggnader ska utformas så att olycksfall i hemmet begränsas.
- Tar fram råd och vägledning i en ny handbok om barnsäkerhet i byggnader.
- Informerar om säkerhet i hemmet, till exempel om pooler och bassänger.
- Skriver regler för taksäkerhet för att minska risken för olycksfall när man tar sig upp på tak, förflyttar sig på tak samt arbetar på tak.
- Ansvarar för marknadskontroll av byggprodukter.



Caroline Cronsioe
caroline.cronsioe@boverket.se

Foto: Klara Falk.



Foto: Lars Forsstedt.



Foto: COLOURBOX.com

Planera för människors vardagsliv

Som medborgare behöver vi service på nära håll som affärer, förskola och skola. Samtidigt bör vi resa mindre för miljöns skull. Detta kräver en närmiljö med levande torg och gatuliv. Allt hänger ihop i ett ekologiskt, socialt och ekonomiskt sammanhang. Därför måste medborgarnas behov stå i centrum när staden utvecklas. Boverket har en viktig uppgift i att samla kunskap och bidra med idéer för stadsplaneringen.

– För att kunna skapa ett bättre samhälle krävs kunskaper och samverkan kring våra gemensamma frågor, liksom nytänkande. Hur ska städer kunna bli tätare och samtidigt grönare? Kanske genom att låta gröna ytor ha flera funktioner, som att rena vatten och samtidigt fungera som parker och mötesplatser, säger Lena Dübeck.

Kan man skapa effektivare och vackrare belysning på gemensamma platser och samtidigt spara energi? Svaret är ja, det har vi sett flera exempel på runt om i landet. Fungerar det att du som passagerare bestämmer om nattbussen ska stanna mellan hållplatserna? Ja, i Kalmar har detta blivit verklighet på alla busslinjer. Sådana erfarenheter samlar vi och sprider vid seminarier tillsammans med länsstyrelser och kommuner runt om i landet.

Boverket samverkar också kring gestaltningen av offentliga platser. Vi samarbetar med bland andra statens konstråd och deltar i arbetet med fokus på helheten. Våra gemensamma platser ska vara såväl praktiska som socialt funktionella och vackra.

För att städer ska bli hållbara måste vi medborgare vara delaktiga i planeringen av dem. Inte minst upp-

rustningen av miljonprogrammet har visat att de boende själva vill ha en aktiv roll i planeringen. Medborgarinflytande ger nya kunskaper – som i sin tur kan spridas som goda idéer till flera platser.

Detta gör Boverket

- Samlar metoder för socialt hållbar stadsutveckling i ett unikt kunskapsunderlag.
- Utvecklar en arbetsmetod för hur konstnärlig gestaltning kan integreras i plan- och byggprocessen tillsammans med andra myndigheter.
- Samverkar med andra kultur- och miljömyndigheter för att främja en hållbar stadsutveckling.
- Arbetar tillsammans med länsstyrelserna med inspiration och verktyg för att utveckla ett jämställt och tryggt samhälle.
- Ökar barn och ungdomars inflytande i samhällsplaneringen och trafikplaneringen.



Lena Dübeck
lena.dubeck@boverket.se

Alla ska bo bra

Är du ung och söker din första bostad? Eller är du kanske en av många 40-talister som planerar att lämna huset för en bekvämare lägenhet? Då vill du se en väl fungerande bostadsmarknad. Ska du i stället bo kvar och vill ändra på något som rör ditt boende eller din närmaste omgivning? Då kan boendeinflytande vara en viktig fråga för dig. Boverket är en källa till kunskap och inspiration på dessa områden, för såväl länsstyrelser och kommuner som hyresvärdar. Ny teknik ger dig som medborgare nya möjligheter att vara delaktig i arbetet.

– Boverket presenterar årligen en bostadsmarknadsenkät. I den frågar vi kommunerna hur det står till med bostadsförsörjningen. Vilka grupper kommer att få problem att hitta bostad? Finns det bostäder till unga, gamla och människor med särskilda behov? Hur mycket byggande planeras? Bostadsmarknadsenkäten är till nytta för till exempel länsstyrelserna, som analyserar hur kommunerna jobbar, säger Christina Johannesson.

I flera kommuner är det brist på bostäder för de yngre och de äldre medborgarna. Nästan hälften av kommunerna uppger att de har brist på bostäder. I många kom-

muner efterfrågas fler hyresrätter med centrala lägen. Nyproduktion täcker bara en liten del av behovet, så mycket handlar om hur vi ska använda de hus som redan finns. Renoveringen av husen från miljonprogrammet från 1960- och 1970-talen är ett exempel.

Trivsel handlar inte bara om byggande, du måste också själv kunna påverka din boendemiljö. Som resultat av ett uppdrag från regeringen har Boverket presenterat en rapport där vi vill inspirera med goda exempel. Ett av dem kommer från Hertsön utanför Luleå. Där gjorde man en film där boende fick berätta varför de bodde kvar och vad de vill förbättra. Många förslag kom fram och kom till användning i diskussion med kommunen, statliga myndigheter med flera.

Ett annat exempel kommer från Gottsunda utanför Uppsala där man startat en intern grupp på Facebook, som sköts av kvartersvärderna och en förvaltare.

Detta gör Boverket

- Återkommande prognoser över bostadsbyggandet, på uppdrag av regeringen.
- Analyserar utvecklingen på bygg- och bostadsmarknaden.
- Följer hur hushållens boendeekonomi utvecklas.
- Ansvarar för statens bidrag till äldreboende tillsammans med länsstyrelserna.
- Stödjer länsstyrelserna i deras arbete med regionala analyser av bostadsmarknaden.
- Rapporterar till regeringen om olika gruppers boendesituation.

Christina Johannesson
christina.johannesson@boverket.se





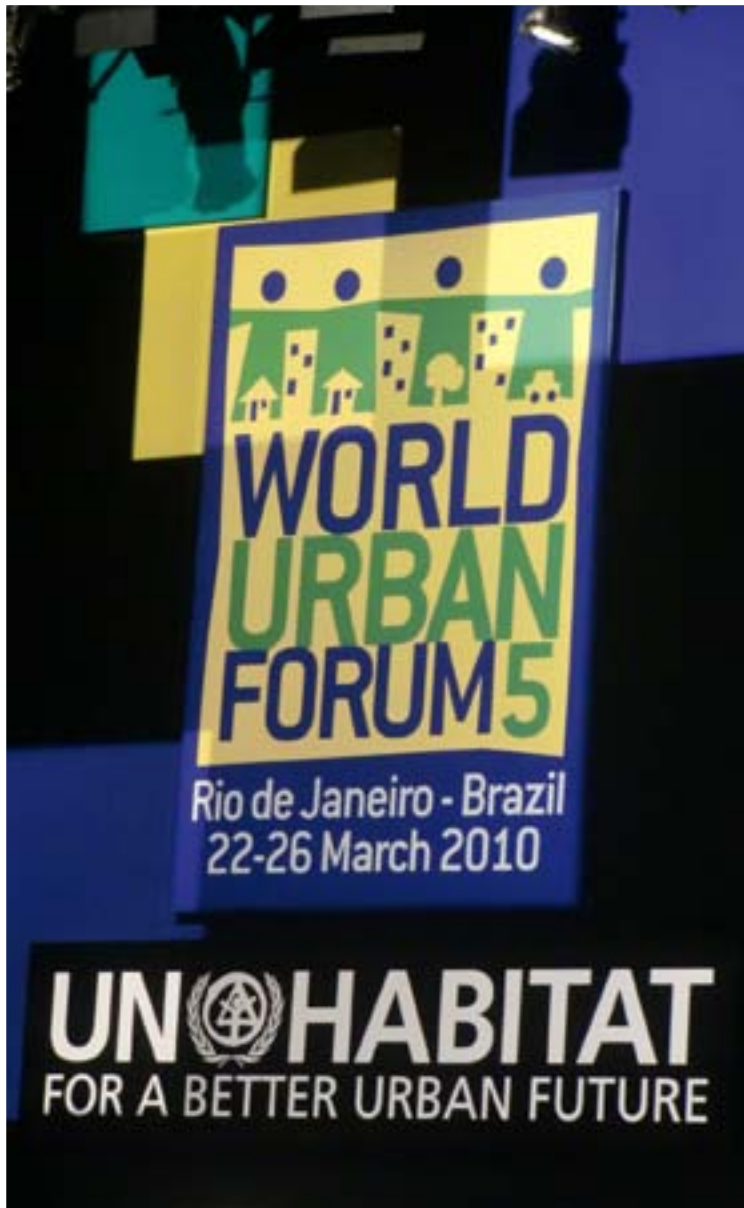


Foto: Patrik Faming.

你-想-在-哪-里-生-活-?
WHERE DO YOU WANT TO LIVE?

Boverket jobbar globalt

Globaliseringen påverkar Boverkets uppgifter allt mer. Kommunerna samarbetar med städer i andra länder och vår befolkning kommer från hela världen. En stor inflyttning till städer pågår över hela världen och alla tampas med frågan hur bostadsmarknaden ska kunna erbjuda oss invånare goda bostäder till rimliga kostnader. Samtidigt får vi allt större insikt i hur vi påverkas av förändringar i den globala miljön.

– Boverket utvecklar det internationella samarbetet. Det främjar Sveriges samarbete och handelsutbyte och det för också hem goda idéer till vår svenska samhällsutveckling, säger Olov Schultz.

EU-länderna har genom Leipzig-stadgan ett samarbete kring hållbar stadsutveckling, där Boverket deltar. Ett mål är att städernas olika delar ska integreras bättre med varandra. En webbplats byggs gemensamt, rfsustainablecities.eu, där vi har regeringens uppdrag att medverka i utvecklingen.

Miljön har en central roll i EU:s Östersjöstrategi. Boverket stödjer regeringskansliet i att utveckla ett

nätverk av hållbara städer och byar i regionen. Städernas utformning är viktig för att möta klimatförändringen. Det handlar både om förebyggande arbete som minskar miljöpåverkan och om anpassningar till konsekvenser i vår del av världen.

Boverket är med och stödjer regeringens politik att främja svenskt näringsliv i Kina. Det gör vi genom att delta i planering och byggande av miljövänliga städer. På så sätt stärker vi våra relationer med Kina och gynnar den globala miljön. Arbetet ger oss också kunskaper för att skapa attraktiva städer och livsmiljöer här i Sverige.

Detta gör Boverket

- Deltar, på regeringens uppdrag, i det europeiska standardiseringsarbetet inom planering och byggande.
- Arbetar i ett nordiskt samarbete om bostadsmarknaden.
- Stödjer systemmyndigheter inom länder som kandiderar till ett EU-medlemsskap.



Olov Schultz
olov.schultz@boverket.se

Detta är Boverket

Boverket är förvaltningsmyndighet för frågor om byggd miljö och hushållning med mark- och vattenområden, för fysisk planering, byggande och förvaltning av bebyggelsen och för boendefrågor.

Vi ansvarar också för den centrala administrationen av statliga stöd inom myndighetens verksamhetsområde. Grunden för vårt arbete är plan- och bygglagen, delar av miljöbalken och bostadsförsörjningslagen.

Vårt uppdrag formuleras av regeringen i en instruktion, i årliga regleringsbrev och i särskilda regeringsuppdrag.

“Vi arbetar effektivt och medborgarorienterat. Myndighetens service ska vara god och våra tjänster enkla att använda.”

“Boverket ska leda utvecklingen med kunskap – inom vårt verksamhetsområde, nationellt och internationellt.”

Boverket ska bidra till:


- en hållbar utveckling
- en god arkitektur
- ett ekologiskt uthålligt energisystem

Verksamhetsidé

Vi leder med kunskap

Vi samverkar nationellt och internationellt

Vi arbetar för en hållbar livsstil



Boverkets vision är att bli
en myndighet för
samhällsbyggande
i världsklass



I den här broschyren berättar några av oss som jobbar på Boverket om myndighetens arbete. Vi vill göra vårt uppdrag och nyttan av vårt arbete tydligt och känt för dig. Vi hoppas att broschyren ger mersmak och att du vill fortsätta att upptäcka Boverkets breda verksamhetsfält på webbplatsen – www.boverket.se – där det finns en mer fullständig beskrivning av vår verksamhet.

Vill du veta mer om Boverkets arbete? Följ oss på:

- boverket.se
- omboende.se
- och våra sociala medier.



Box 534, 371 23 Karlskrona
Besök: Drottninggatan 18
Telefon: 0455-35 30 00
Webbplats: www.boverket.se