Boverket informerar

om ändrade byggregler, BBR, från den 1 juli

Mottagare
Kommuner, länsstyrelser, centrala myndigheter, certifieringsorgan, byggsektorns bransch- och intresseorganisationer

Utgivningsdag
2006-06-27

Mer upplysningar:
Anna-Karin Boulliant, informatör,
tfn: 0455-35 30 24

Ann Petersson (allmänna regler),
tfn: 0455-35 30 38

Magnus Bengtsson (luft), tfn: 0455-35 32 02

Hans-Olof Karlsson Hjorth (ljus, temperatur, buller), tfn: 0455-35 30 77

Göran Hedenblad (fukt), tfn: 0455-35 32 26

Bertil Jönsson (vatten), tfn: 0455-35 32 67

Martin Storm (utsläpp till omgivningen), tfn: 0455-35 32 40

Peter Johansson (energihushållning, värmeisolering), tfn: 0455-35 32 86

Tidigare utgivningar under 2006:

2006:5	om fortsatt satsning på radoninformation i höst
2006:4	om "Enkelt avhjälpta hinder"
2006:3	om nya föreskrifter om certifiering av sakkunniga kontrollanter kulturvärden
2006:2	om att många hissar inte uppfyller tillgänglighetskraven
2006:1	om planering för hållbar utveckling i kustområdet

Fri prenumeration – gå in på vår webbplats!

Ansvarig utgivare:
Birgitta Frejd, informationschef

Boverket
Box 534, 371 23 Karlskrona
Besök: Drottninggatan 18
Tel: 0455-35 30 00
Fax: 0455-35 31 00
E-post: registraturen@boverket.se
Webbplats: www.boverket.se

Den 1 juli i år träder Boverkets ändrade byggregler, BBR (BFS 1993:57 t.o.m. BFS 2006:12), i kraft. Ändringarna berör avsnitten om hygien, hälsa och miljö, bullerskydd, energihushållning och allmänna regler om byggnader. Reglerna i avsnitten har fått en grundlig genomarbetning. Kraven på verifiering och mätning har blivit tydligare, samtidigt som reglerna har EU-anpassats, bl.a. genom att nya europastandarder har förts in. De största förändringarna är i avsnitten om fukt och energihushållning.

Övergångsbestämmelserna till de ändrade reglerna gäller under ett år. Det betyder att de gamla reglerna får tillämpas på arbeten som kräver bygganmälan och för vilka bygganmälan görs före den 30 juni 2007. Övergångsbestämmelserna gäller naturligtvis också för arbeten som inte kräver bygganmälan om de påbörjas före detta datum.

Vad är ändrat?
Några av de väsentliga ändringarna i sak presenteras här.

Inledning och allmänna regler (avsnitt 1 och 2)
- Begreppet "bestyrkta egenskaper" för byggprodukter införs.
- Ett avsnitt om livslängd har lagts till, där bl.a. krav på utbytbarhet av byggnadsdelar och installationer finns med.
- Kraven på projektering, utförande och verifiering har gjorts tydligare.

Hygien, hälsa och miljö (avsnitt 6)
- Den undre gränsen för reducering av luftflöden i bostäder har ändrats.
- Solljuskravet har förtydligats.
- Maxvärdet för golvtemperatur har sänkts.
- Nytt krav i fuktavsnittet på att ett högsta tillåtna fukttillstånd inte får överskridas.
- Fuktsäkerhetsprojektering som verifieringsmetod har förts in.
- Kraven på uteluftsventilerade krypgrunder har blivit tydligare.
- Nya krav för att minska risken för vattenskador.
- Tätortsbegreppet för fastbränsleeldning har tagits bort. Samma krav gäller inom och utanför tätorten.
- Ett nytt avsnitt om skydd mot skadedjur har tillkommit.

Bullerskydd (avsnitt 7)
- Hänvisningar till nya standarder har införts.

Energihushållning (avsnitt 9)
- Övergripande krav ställs på byggnadens energianvändning. Kravnivåerna är anpassade efter två klimatzoner.
- Kraven för småhus som värms med direktverkande el har skärpts.
- Alternativa krav för mindre byggnader har införts.
- Kravet på verifiering har tydliggjorts genom att det faktiska energibehovet kan mätas i efterhand.

Informationsaktiviteter
Reglerna ges ut i boken "Regelsamling för byggande". Boken innehåller, förutom Boverkets Byggregler (BBR), även en läsanvisning, som bl.a. förklarar reglernas syfte och beskriver förändringarna, samt utdrag ur lagar och förordningar. Priset på Regelsamling för byggande är 369: - exkl. moms. Beställningen görs genom Boverkets publikationsservice, fax 0455-819 27 eller e-post publikationsservice@boverket.se. Reglerna finns också i pdf-format på Boverkets webbplats – www.boverket.se.

Boverket ordnar också särskilda BBR-dagar för att informera om de ändrade reglerna:

BBR-dagen - för vidareinformatörer
Under dagen informerar Boverket bl.a. om de ändrade byggreglerna och andra aktuella frågor som berör byggbranschen.

För vem? informations- och utbildningsföretag, byggbranschens företrädare på central och regional nivå

När? Stockholm den 24 augusti

Inbjudan skickas ut under vecka 26. Du kan också e-posta din intresseanmälan till bbrdagarna@boverket.se så får du inbjudan.

BBR-dagarna - för kommuner och länsstyrelser
Boverket, i samverkan med Sveriges Kommuner och Landsting och länsstyrelserna, ordnar en seminarieserie som tar upp de ändrade byggreglerna, tillämpnings- och tillsynsfrågor samt tillsynsansvaret när det gäller de kommande energideklarationerna.

För vem? Kommunala tjänstemän, t.ex. bygg- och vvs-inspektörer, och förtroendevalda samt länsstyrelserna.

När? 20/9 (Karlskrona), 28/9 (Malmö), 3/10 (Stockholm), 4/10 (Gävle), 10/10 (Skellefteå), 12/10 (Sundsvall), 17/10 (Örebro), 18/10 (Karlstad), 24/10 (Göteborg), 25/10 (Jönköping), 1/11 (Göteborg, reservdag) och 2/11 (Stockholm, reservdag)

Inbjudan skickas ut under vecka 26. Du kan också e-posta din intresseanmälan till bbrdagarna@boverket.se så får du inbjudan.

Boverket tar fram ett särskilt utbildningsmaterial som delas ut under dagarna. Materialet kommer också att finnas tillgängligt på Boverkets webbplats.

Fortsatt utvecklingsarbete
Propositionen om ett nationellt program för energieffektivisering och energismart byggande antogs av riksdagen i juni. Därmed kan Boverket ta fram regler som innehåller skärpta energihushållningskrav vid nybyggnad av alla eluppvärmda bostäder och lokaler. Reglerna kan träda i kraft tidigast vid årsskiftet.

En mer övergripande översyn av reglerna om bostadsutformning (avsnitt 3) och om säkerhet vid användning (avsnitt 8) pågår också. Detta arbete kan vara klart tidigast hösten 2007.