

Elin Sander
Samhällsbyggnad

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona

Bostadsmarknadsanalys för Gotlands län 2011.

Enligt uppdrag 46 i länsstyrelsernas regleringsbrev ska myndigheten göra en regional analys av situationen på bostadsmarknaden i länet. Länsstyrelsen ska även redovisa hur kommunerna lever upp till kraven enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, redogöra för hur länsstyrelsen lever upp till kravet i 2 § i den nämnda lagen, om att lämna kommunerna i länet råd, information och underlag för deras planering av bostadsförsörjningen, samt analysera och redovisa hur planeringen av bostadsförsörjningen samordnas inom kommunen, med andra kommuner och regionalt.

Gotland har speciella förutsättningar jämfört med andra län. Samma gränser gäller för län, region och kommun. Gotland utgör också en egen arbetsmarknadsregion. Gotlands kommun heter sedan 1 januari 2011 Region Gotland varför detta används i den fortsatta texten. Det geografiska läget gör att det inte finns några angränsande län som direkt berör eller berörs av länets bostadsbyggande. Analysen har till stor del bostadsmarknadsenkäten (BME) som utgångspunkt.

Analysen bygger på en länsstyrelsegemensam mall som använts sedan 2008. År 2011 så har Länsstyrelsen i Gotlands län valt att endast redovisa de delar där ändringar har skett sedan föregående år. Inom de avsnitt där det inte tillkommit ny statistik eller fakta hänvisar Länsstyrelsen till den analys som gjordes 2010. Analysen har sammanställts av planhandläggare Elin Sander.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1. Sammanfattning	3
2. Hur utvecklas/förändras bostadsbeståndet?	4
2.1 Läget på den gotländska bostadsmarknaden	4
2.2 Finns det bostäder för alla?	4
2.3 Bostäder för nyanlända invandrare	5
2.4 Utbud av bostäder för ungdomar och studenter	6
2.5 Bostäder för äldre och funktionshindrade	7
2.6 Bostäder för hemlösa	7
3. Bostadsbyggande och andra förändringar i beståndet	8
3.1 Fördelning mellan permanent- och fritidsboende i länet	8
3.2 Prisutveckling	9
4. Vem bor i länet, vem flyttar in och vem flyttar ut?	9
4.1 Demografi, befolkningsutveckling och flyttmönster	9
5. Länets förutsättningar; kommunikationer och arbetsmarknad	10
5.1 Pendlingsmöjligheter inom och utom länet	10
5.2 Arbetsmarknad	11
6. Kommunens arbete med boendeplanering samt Länsstyrelsens arbete med råd, stöd och underlag	12
Källor	13

1. Sammanfattning

Gotland har en hög andel småhus i bostadsbeståndet, andelen fritidshus av det totala småhusbeståndet är också hög (cirka 40 procent). Marknaden präglas av att en stor andel av befolkningen bor utanför tätort, även om andelen utanför tätort minskar till fördel för centralorten Visby som är Gotlands enda stad.

Sedan år 2000 är det bostadsbrist i Visby. Enligt SCB har Gotlands befolkning minskat med cirka 200 personer under perioden 2005-2010. I Visby, har befolkningen under samma period ökat med cirka 350 personer. Bostadsmarknaden påverkas som helhet av att det är ett högt bostadstryck i Visby och det är troligt att överskottet av bostäder har minskat i övriga kommuner just på grund av detta.

Länsstyrelsen kan konstatera att det finns behov som kvarstår. Bristen på hyresbostäder i Visby gör det svårt för alla grupper att få en hyresbostad, men särskilt svårt för de grupper som oftast inte har andra alternativ, exempelvis ungdomar och flyktingar. Bristen på hyresbostäder har gjort att regionen tackar nej till anvisade flyktingar som man har en överenskommelse om att ta emot. Framförallt är det hyresbostäder 1-2 rk samt 4 rk eller större som det är brist på. Inga hyresrätter planeras att byggas under de närmaste två åren.

Byggandet i länet har överlag bromsat in kraftigt under de senaste två åren, de färdigställda lägenheterna var 2010 för första gången sedan 2003 färre än 100 st. Detta märks enligt Arbetsförmedlingen också på sysselsättningstillväxten inom byggbranschen som under 2005-2008 var inne i en starkt expansiv fas i länet, men i och med att antalet stora byggen nu har avtagit så har tillväxten minskat.

2. Hur utvecklas/förändras bostadsbeståndet?

2.1 Läget på den gotländska bostadsmarknaden

Sedan år 2000 är det bostadsbrist i centralorten Visby (i tabellen siffror från 2002). I övriga kommundelar har det sedan 2009 funnits ett litet överskott, men detta verkar nu ha blivit mer balanserat. Det är troligt att det stora trycket på bostäder i Visby även har effekt på omkringliggande orter, vilket har gjort att bostadsöverskottet minskat även här. År 2009 var första gången sedan år 2001 som Region Gotland angav i BME att bostadsmarknaden i kommunen som helhet är i balans.

	Totalt	Centralort	Övriga kommun delar
2002	Brist	Brist	Balans
2003	Brist	Brist	Brist
2004	Brist	Brist	Brist
2005	Brist	Brist	Brist
2006	Brist	Brist	Brist
2007	Brist	Brist	Balans
2008	Brist	Brist	Balans
2009	Balans	Brist	Överskott
2010	Balans	Brist	Överskott
2011	Balans	Brist	Balans

Källa: BME 2002-2011

Region Gotland har angett i BME att man förväntar sig att bostadsbristen i Visby kommer att minska och att det inte blir några påtagliga förändringar i övriga kommundelar.¹ Baserat på den innevarande trenden menar Länsstyrelsen att det snarare är troligt att bostadsbristen i Visby består och att det är möjligt att det återigen kan bli bostadsbrist i övriga kommundelar, åtminstone på hyresrätter.

2.2 Finns det bostäder för alla?

SCB anger att det kalkylerade bostadsbeståndet för 2010 innehåller 9 997 lägenheter i flerbostadshus och 17 594 lägenheter i småhus.²

¹ Bostadsmarknadsenkäten (BME) 2010

² Statistiska centralbyrån (SCB)

Hyresgästföreningen anger att en större andel bor i hus som man äger själv, än i hyresrätter, i landsbygdskommuner. Andelen hyresrätter är också lägre i Gotlands län (38 procent) än i riket i genomsnitt (44 procent).³

Precis som tidigare år har kommunen i årets BME angett att det är särskilt svårt för ungdomar, stora barnfamiljer samt de som kommer inflyttade till kommunen att få en bostad. Framförallt är det hyresbostäder 1-2 rk samt 4 rk eller större som det är brist på.⁴

I Gotlands län har endast ett fåtal hyresrätter uppförts under de senaste åren. Regionen beräknar liksom tidigare år att behovet av nybyggnation av hyresrätter är mellan 20-49 st under det närmsta året. Det finns ett problem med att utifrån bostadskön i det kommunala bostadsbolaget, Gotlandshem, kunna bedöma behoven av bostäder. 32 000 personer står i bostadskön, men det är svårt att bedöma vilka som aktivt söker bostad. Under åren 2011-2012 bedömer regionen att endast ett fåtal hyresrätter byggs, bland de projekt som angetts som förväntade i BME finns inga hyresrätter.⁵

2.3 Bostäder för nyanlända invandrare

Länsstyrelserna har i uppdrag att medverka till att det finns beredskap hos kommunerna att ta emot nyanlända. Länsstyrelserna träffar också överenskommelser med kommunerna om flyktingmottagande.

I överenskommelsen som Region Gotland har tecknat med Länsstyrelsen om flyktingmottagandet anges att regionen ska ha beredskap att ta emot totalt 60 flyktingar varav 30 beräknas bosätta sig själva och 30 ska kunna bosättas efter anvisning. Överenskommelsen innebär att det ska finnas en beredskap hos regionen att ha bostäder för 30 anvisade flyktingar per år. Det finns ett samarbete mellan Socialtjänsten som ansvarar för flyktingmottagandet, och det kommunala bostadsbolaget om lägenheter till målgruppen. Det finns dock problem med att få fram lämpliga lägenheter vilket utgör ett hinder för att mottagandet ska fungera och regionen har tackat nej till anvisningar på grund av brist på bostäder.

En stor andel av de personer som är aktuella för anvisning är ensamkommande, vilket gör att det finns ett behov av små lägenheter. Bristen på små lägenheter gör det svårt för kommunen att ta emot dem som är intresserade av att flytta till Gotland.

Mottagandet av ensamkommande flyktingbarn har också ökat behovet av små lägenheter. Tidigare år har tillgången till lägenheter till de

³ *Bygga och bo i brytningstid. Kalla fakta om folk och hus i Östergötlands och Gotlands län 2010.* Hyresgästföreningen, 2010.

⁴ BME 2011

⁵ BME 2011

ensamkommande flyktingbarn, som inte längre bor i ordnat boende, lyfts som ett problem. Som en del av mottagandet har Region Gotland två utslussningslägenheter och de ensamkommande flyktingbarnen får förtur till bostad när de inte längre ska bo i det organiserade boendet.

Region Gotland har, i början av året, ökat antalet platser i avtalet om mottagandet av ensamkommande flyktingbarn, vilket kan tänkas påverka möjligheten att hitta bostäder för ungdomar när de ska ut på den ordinarie bostadsmarknaden eftersom de är ännu fler som ska få förtur. De ensamkommande flyktingbarnen, och ibland deras anhöriga som invandrar prioriteras, och konkurrensen om lägenheter gör att de flyktingar som ska anvisas inte kan tas emot.

2.4 Utbud av bostäder för ungdomar och studenter

Enligt en undersökning av Hyresgästföreningens har andelen unga vuxna som bor hemma ökat med sju procent, samtidigt som andelen unga som bor i egen bostad minskat i Sverige sedan 1997. Samtidigt visar undersökningen att den grupp som bor hos sina föräldrar är betydligt större än den grupp som vill göra det och att 88 procent av dem som bor hemma vill flytta hemifrån inom det närmaste året.⁶

I Gotlands län visar statistik från år 2008 att både flickor och pojkar bor kvar hemma längre än genomsnittet i riket. Bland 21-åringarna bor 58 procent av flickorna och 72 procent av pojkarna hemma. För riket är motsvarande siffra för hemmaboende 21-åringar 44 procent för flickor och 45 procent för pojkar.⁷

I BME har Region Gotland, liksom tidigare år, angett att ungdomar är en grupp som har särskilt svårt att få en bostad.⁸ Den insats regionen gjort med särskilda ungdomslägenheter, har hittills gett 19 lägenheter till ungdomar. Men regionen menar att det finns instegsproblem då ungdomar inte alltid tänker på att ställa sig i kön när de fyllt 18 år.⁹

Regionen har angett i BME att det inte är något större problem för studenter att få tag på en lämplig bostad. I början av höstterminen kan det enligt regionen finnas problem, men dessa löses efterhand och till vårterminen uppstår ofta vakanser. I Gotlands län finns cirka 340 särskilda studentbostäder, inga nya bostäder har planerats eller byggts under de senaste åren.¹⁰

⁶ *Unga vuxnas boende i Sverige 2011. Hur bor unga vuxna? Hur vill de bo?* Undersökning från Hyresgästföreningen.

⁷ *Kön spelar roll. Statistik om kvinnor och män på Gotland 2009/2010.*

Länsstyrelsen i Gotlands län 2010.

⁸ BME 2011

⁹ BME 2011

¹⁰ BME 2011

Högskolan Gotland har boendegaranti för antagna studenter. Boendegarantin innebär att den som antagits till heltidsstudier (30 poäng/termin) och inte finner ett lämpligt boende fr.o.m. terminsstarten kan få hjälp att få en tillfällig sängplats genom förmedling.

Boendegarantin innebär alltså inte att studenterna får hjälp att hitta en bostad, utan en sängplats, med lägst vandrarhemsstandard. Tiden ett boende finns att tillgå beror på boendeform och hyresvärd.¹¹

2.5 Bostäder för äldre och funktionshindrade.

82 seniorbostäder är planerade de kommande två åren, det rör sig inte om nybyggnation utan om omvandling. I trygghetsboende är 20 lägenheter planerade att byggas under 2011-2012, det är dock osäkert om dessa blir av och i vilken form. Regionen har gjort bedömningen att behovet av särskild boende (enligt SoL) samt behovet av bostäder med särskild service för funktionshindrade (enligt SoL och LSS) bör vara täckt i och med att utbyggnad planeras de närmsta två åren.¹²

2.6 Bostäder för hemlösa

Region Gotland har ett regelbundet samarbete med allmänna och privata hyresvärdar för att få fram bostäder till hushåll som inte blir godkända på den ordinarie hyresmarknaden. För närvarande har kommunen 41 lägenheter, spridda i beståndet, som hyrs ut i andra hand under särskilda villkor. De flesta av dessa med avsikten att de boende så småningom ska ta över hyreskontraktet och bo kvar utan tillsyn. Under 2010 fick nio hyresgäster ta över ett sådant kontrakt. Regionen anger vidare att man arbetar med hyresgarantier samt uppsökande verksamhet för att förebygga vräkningar för att motverka hemlöshet.¹³

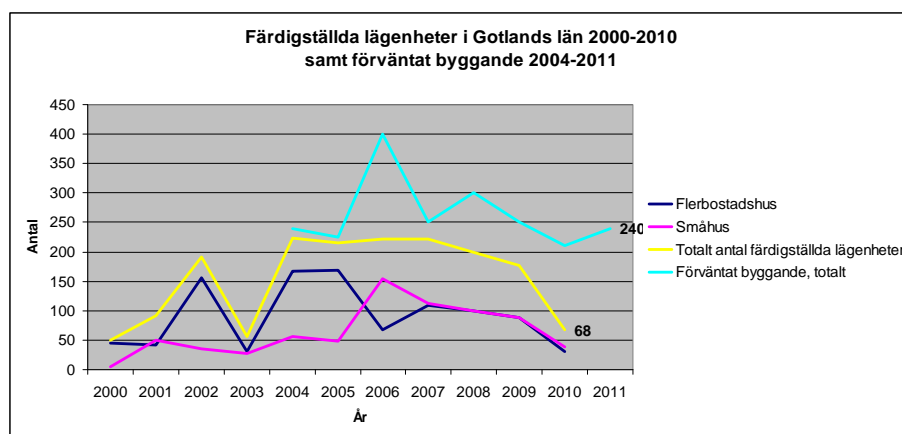
¹¹ Högskolan på Gotland www.hgo.se

¹² BME 2011

¹³ BME 2010

3. Bostadsbyggande och andra förändringar i beståndet

Enligt statistik från SCB så färdigställdes 68 lägenheter i länet under 2010 varav ungefär hälften i flerbostadshus och hälften i småhus. Detta innebär en stark inbromsning av byggandet. Redan 2009 märktes en minskning då det byggdes 176 lägenheter jämfört med c:a 200 per år under perioden 2004-2008.



Källa: SCB, undantaget uppgifter om förväntat byggande som har hämtats från BME 2004-2011

Statistiken för antalet bygglov i förhållande till befolkningsunderlaget visar även den på en kraftig inbromsning jämfört med tidigare år. Enligt Boverkets indikatorer var antalet bygglov mellan jan-dec 2010 0,9 per 1000 invånare, jämfört 2,1 under samma period 2009 och 5,5 per 1 000 invånare 2008.¹⁴ Det är troligt att detta till stor del beror på lågkonjunkturen.

Det förväntade byggandet regionen angett i BME har också mattats av under de två senaste åren, men förväntas öka under 2011. Det förväntade byggandet har under de senaste åren överstigit antalet färdigställda lägenheter. Regionen gör bedömningen att det finns cirka 190 säkra bostäder i projektlistorna för de närmaste två åren. Majoriteten av dessa (cirka 140) uppförs som bostadsrättslägenheter i Visby.¹⁵

3.1 Fördelning mellan permanent- och fritidsboende i länet

I Gotlands län finns enligt fastighetstaxeringsregistret 12 022 småhus för permanentboende och 7 875 fritidshus år 2010. Detta innebär att 39,6 procent av småhusbeståndet nyttjas som fritidsbostad. Andelen fritidshus har ökat sedan 2001, då 35 procent av beståndet utgjordes av fritidshus. Genomsnittet för riket är 19 procent, men exempelvis Laholms och

¹⁴ Boverkets indikatorer. Mars 2011. Boverket 2011.

¹⁵ BME 2011

Båstads kommuner, som möjligen har jämförbara förutsättningar med Gotland, har ungefär samma andel fritidshus av småhusbeståndet.¹⁶

När man ser till den geografiska fördelningen av permanent- och fritidsboende i länet så går det att utskilja vissa tendenser. Efter kusterna samt på Östergarn, Fårö och Sudret är det vanligare med fritids- än permanentboende. Det omvända förhållandet gäller för Gotlands inland, Visby och de mindre serviceorterna. I Visbys närområde finns såväl fritids- som permanentboende.

Att Gotland är en marknad som präglas av att det finns en stor efterfrågan på fritidshus, där även lägenheter säljs till fritids- och delårsboende, gör att det är svårt att bedöma behovet av nya bostäder. Det förekommer i betydande omfattning att fritidshus omvandlas till permanentbostäder, men även i betydande omfattning att permanentbostäder omvandlas till fritidshus.¹⁷

3.2 Prisutveckling

Enligt Svensk Mäklarstatistik AB så har prisutvecklingen på småhus i länet under jan-juni 2011 minskat med tre procent jämfört med samma period 2010. I riket var det genomsnittliga priset under samma perioder oförändrat. De senaste tre månaderna har Gotland haft en mer positiv prisutveckling, med en ökning med nio procent, än riket i övrigt där prisökningen varit omkring en procent. Detta kan troligtvis förklaras med länets attraktivitet för fritidsboende. För fritidshus har prisutvecklingen i länet varit negativ under de senaste tolv månaderna, priserna har minskat med fyra procent om man jämför perioderna juli 2009-juni 2010 och juli 2010-juni 2011 med varandra.

Prisutvecklingen på bostadsrätter i länet har, under jan-juni 2011 jämfört med samma period förra året, varit positiv priserna har ökat med 28 procent. Detta ligger högt över den genomsnittliga prisförändringen i riket i övrigt som var cirka tre procent.¹⁸

4. Vem bor i länet, vem flyttar in och vem flyttar ut?

4.1 Demografi, befolkningsutveckling och flyttmönster

Invånarantalet i Gotlands län har sedan år 2000 legat relativt konstant runt 57 000 personer.¹⁹ Enligt SCB har Gotlands befolkning minskat med cirka 200 personer under perioden 2005-2010. I den största tätorten, Visby, har befolkningen under samma period ökat med cirka 350 personer. Gotlands län har den högsta andelen boende (42 procent) utanför tätort i landet,

¹⁶ Regionfakta www.regionfakta.com

¹⁷ BME 2011

¹⁸ Svensk Mäklarstatistik AB www.maklarstatistik.se

¹⁹ SCB

dock är det utanför tätort som befolkningen minskar. Inom tätort har befolkningsandelen istället ökat med runt en procent under perioden 2005-2010.²⁰

Gotlands län har en högre andel invånare som är över 65 år (21 procent) än riket i övrigt (19 procent). Gotland har också en lägre andel barn mellan 0-15 år (16 procent) jämfört med riket (18 procent).

Totalt sett var flyttnettot för Gotlands län år 2010 minus fyra personer, dvs. det flyttade fyra personer färre till än från länet. Siffrorna visar att det är män som flyttar till och kvinnor som flyttar från Gotlands län. Flyttnettot för män var under 2010 positivt för män (+ 25) och negativt för kvinnor (- 29).

Befolkningen i länet minskar särskilt i åldersgruppen 18-24 år och i denna grupp är det betydligt fler kvinnor än män som flyttar från Gotland.²¹

Kommun/ Region	Inrikes inflyttade		Inrikes utflyttade		Flyttningsnetto	
	Kv	M	Kv	M	Kv	M
Gotland	285	278	398	296	-113	-18
Gotlands län	285	278	398	296	-113	-18

Källa: Regionfakta, www.regionfakta.com

Under 2010 ökade antalet invandrare med 100 personer. Andelen utrikesfödda är dock låg jämfört med riket som helhet. I Gotlands län är cirka 5 procent av kvinnorna (15 procent i riket) och 4 procent av männen (14 procent i riket) utrikesfödda.²²

5. Länets förutsättningar; kommunikationer och arbetsmarknad

5.1 Pendlingsmöjligheter inom och utom länet

Jämfört med andra län har Gotland en låg andel arbetspendlare, vilket kan förklaras av det geografiska läget. Cirka 2 100 personer pendlar ut och cirka 900 personer pendlar in i länet för att arbeta. Utpendlarna i Gotlands län utgör cirka åtta procent av arbetskraften, vilket kan jämföras med riksgenomsnittet 32 procent.

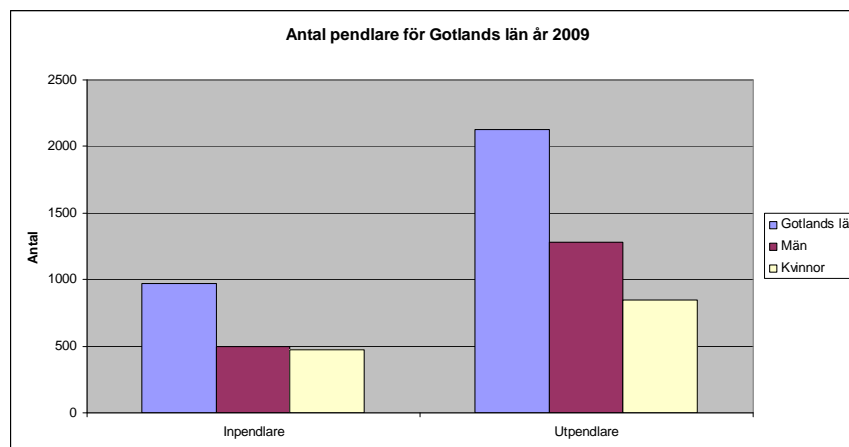
Könsfördelningen mellan dem som pendlar in för att arbeta är relativt jämn, det är dock fler män än kvinnor som pendlar ut från länet för att arbeta.²³

²⁰ SCB, Statistiskt meddelande

²¹ Regionfakta, www.regionfakta.com

²² Regionfakta, www.regionfakta.com

²³ Registerbaserad arbetsmarknadsstatistik, SCB



Källa: Registerbaserad arbetsmarknadsstatistik, SCB

I Gotlands län finns inga bostadsprojekt som avvaktar infrastruktursatsningar. I Visby föreligger det en viss konflikt mellan buller från flygplatsen och nybyggnation. Flygplatsen ligger nära staden och de tillståndsgivna bullernivåerna påverkar möjligheterna att bygga inom Visby.

5.2 Arbetsmarknad

I arbetsförmedlingens ”Prognos våren 2011 arbetsmarknadsutsikter Gotlands län 2011-2012” anges att sysselsättningen i länet har sjunkit de senaste åren och fortsatte minska något under 2010. Vid fjärde kvartalet 2010 uppgavs att cirka 25 000 personer var sysselsatta i länet, vilket var ungefär 1000 personer färre än fjärde kvartalet 2009. Om man ser till andelen öppet arbetslösa och sökande i program med aktivitetsstöd är den ungefär lika stor bland kvinnor och män (cirka 9 procent). Bland unga (18-24 år) är andelen arbetslösa på Gotland 21 procent vilket är något högre än i riket där andelen är runt 18 procent. Även för utrikesfödda är andelen arbetslösa i länet något högre än i riket i övrigt, 22 respektive 20 procent. Under 2011 väntas enligt Arbetsförmedlingen en positiv sysselsättningstillväxt, då antalet sysselsatta ökar med knappt 600 personer.

Arbetsförmedlingen konstaterar att byggbranschen fram till konjunkturnedgången var inne i en starkt expansiv fas i länet, vilket berodde på att många stora byggprojekt genomfördes under några år. Mellan första kvartalet 2005 och 2008 syntes detta tydligt i sysselsättningstillväxten. Arbetsförmedlingen konstaterar att antalet stora byggen har avtagit och att även om det byggs på många håll på Gotland så är det inte i samma omfattning som för något år sedan.²⁴

²⁴ Prognos våren 2011 arbetsmarknadsutsikter Gotlands län 2011-2012
Arbetsförmedlingen

6. Kommunens arbete med boendeplanering samt Länsstyrelsens arbete med råd, stöd och underlag

Länsstyrelsen i Gotlands län har hittills bedrivit sitt arbete gentemot regionen framförallt genom samråd och granskning av kommunala planer. Varje år träffar Länsstyrelsen representanter för Region Gotland i samband med insamling av uppgifter till bostadsmarknadsenkäten (BME). Länsstyrelsen gör också denna sammanställning, en regional bostadsmarknadsanalys (BMA).

Det finns dock möjligheter att ytterligare utveckla Länsstyrelsens samarbete med regionen i bostadsförsörjningsfrågor utifrån eventuella behov. Som Länsstyrelsen angett i tidigare års bostadsmarknadsanalyser så antog Gotlands kommun i november 2007 riktlinjer för bostadsförsörjningen i ”Bostadsförsörjningsplan Gotland 2008-2013” som avses revideras till 2013. Tätare kontakter och utbyte kommer att bli aktuella i samband med revidering av bostadsförsörjningsplanen och när en aktualitetsprövning av översiktsplanen senare blir aktuell. En kommunomfattande översiktsplan antogs för Gotlands kommun 2010 och bostadsförsörjningsplanen var enligt regionen ett av de styrande visions- och måldokument som använts i framtagandet av denna.

Enligt den nya plan- och bygglagen som trädde i kraft tidigare i år ska Länsstyrelsen på eget initiativ minst en gång under mandatperioden ta fram en samlad redogörelse inför kommunernas aktualitetsprövning av översiktsplanen, vilket därmed blir aktuellt tidigast inför nästa mandatperiod. Här har länsstyrelsen bland annat möjlighet att lämna synpunkter på kopplingen till boendeplaneringen.

Länsstyrelsen kommer under 2011 att delta i framtagande av fördjupade översiktsplaner för flera delområden på Gotland där bostadsfrågor är en av aspekterna som lyfts fram.

Källor

Arbetsförmedlingen www.ams.se

- *Prognos våren 2011 arbetsmarknadsutsikter Gotlands län 2011-2012*

Boverket www.boverket.se

- *Boverkets indikatorer. Mars 2011.*
- *Bostadsmarknadsenkäten, för Gotlands kommun 2000-2010*

Hyresgästföreningen www.hyresgastforeningen.se

- *Bygga och bo i brytningstid. Kalla fakta om folk och hus i Östergötlands och Gotlands län 2010.*
- *Unga vuxnas boende i Sverige 2011. Hur bor unga vuxna? Hur vill de bo? Undersökning från Hyresgästföreningen.*

Högskolan på Gotland www.hgo.se

Länsstyrelsen i Gotlands län www.lansstyrelsen.se/gotland

- *Kön spelar roll. Statistik om kvinnor och män på Gotland 2009/2010..*

Regionfakta www.regionfakta.com

Statistiska centralbyrån (SCB) www.scb.se

- Statistiska meddelanden "Tätorter 2010" ISSN 1654-3823
- Registerbaserad arbetsmarknadsstatistik
- Regional statistik

Svensk Mäklarstatistik AB www.maklarstatistik.se