

Boverket  
[remiss@boverket.se](mailto:remiss@boverket.se)

## Svarsfil till extra remiss om Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader.

Datum	2024-03-13
Myndighet/Organisation/Företag	Umeå kommun
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	umeabrandforsvar@umea.se
Kontaktperson (namn)	Jonas Andersson Wikström

### Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Konsekvenser (sida)	Er kommentar/motivering
1			Umeå kommun anser att mindre avvikelser från föreskrifterna även fortsättningsvis ska prövas av Byggnadsnämnden innan de kan godtas. Om Byggnadsnämndens prövning tas bort riskerar samhället helt tappa kontrollen över regelverkets tillämpning. Kostnaden för att genom tillsyn i efterhand åtgärda uppkomna brister bör vida överstiga kostnaden att "göra rätt från början". Vidare riskerar kommunerna att få lägga stora resurser på tillsyn i stället för att proaktivt verka för korrekta lösningar i tidiga skede.

Kapitel	Paragraf	Konsekvenser (sida)	Er kommentar/motivering
2			<p>Verksamhetsklass 3C bör beskrivas utförligare, tex genom beskrivande exempel på vad det kan handla om för bostäder utöver behovsprövade trygghetsboenden. Det behövs ett tydliggörande av hur Vk 3C förhåller sig till/skiljer sig från Vk 5B och Vk 3A.</p> <p>Då behovsprövade sk "sattelitbostäder" är vanligt förekommande måste Boverket tydliggöra hur dessa typer av bostäder ska hanteras. Det handlar bland annat om krav gällande utformning av trapphus, automatiska släcksystem mm i byggnader med satellitbostäder.</p>
4			<p>Enskilda boenderum i Vk5B bör förses med spisvakt och överhettningsskydd på samma sätt som föreskriften i 4 kap 9 § anger för Vk3B och Vk3C.</p>
6			<p>Umeå kommun är negativa till kravsänkningen gällande skydd mellan carport och småhus. Det saknas tillräckligt med argument för kravsänkningen.</p> <p>Räddningstjänsten har stor erfarenhet av räddningsinsatser vid carportbränder. En carport innebär en särskild brandrisk i och med förvaringen av bilar/laddning av elbilar. Taket på carporten gör att lågorna vid en bilbrand stannar kvar, brandgaser ansamlas och sedan antändes de egna brandgaserna. Och beroende på utformning, om det t.ex. finns sovrumsfönster i angränsande husfasad, kan en carportbrand få stora konsekvenser för utrymnings säkerheten i bostadshuset.</p> <p>Utformningen av carportar kan dessutom ske på många olika sätt/med eller utan en eller flera väggar. Förvaring av brännbart material tenderar att öka ju fler väggar som uppförs, precis som vid t.ex. inglasning av balkonger.</p>
7			<p>Umeå kommun ser att det ofta finns stora brister gällande uppställningsplatser för utskjutsstegar och höjdfordon då dessa ej vidmakthålls av fastighetsägarna. Som exempel snöröjs uppställningsplatserna inte alternativt används de som snöupplag. Träd planeras och växer upp mellan uppställningsplats och byggnad vilket omöjliggör utrymning utan att träd tas bort etc. Umeå kommun anser att Boverket bör överväga om möjlighet till stegutrymning verkligen ska kunna medges vid nyproduktion, det är en mycket tveksam lösning som i många fall riskerar att falla den dag den behöver användas.</p> <p>Föreskriften måste kompletteras med krav avseende räddningsvägar och uppställningsplatser. Krav på bärighet, utrymmebehov, svängradie etc måste anges.</p>

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan.