

Boverket
remiss@boverket.se

Svarsfil till extra remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall

Datum	2024-03-20
Myndighet/Organisation/Företag	Statens fastighetsverk
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	ylva.noren@sfv.se
Kontaktperson (namn)	Ylva Norén

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Ange vilken avdelning, kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Konsekvenser (sida)	Er kommentar/motivering
Kapitel 1	§8a, punkt 2	Sid 5	Beroende på konsultens och byggherrens drivkrafter i de olika frågorna/områdena kommer det att ge lägre eller högre kvalitét i byggandet. Även om kraven i de nya byggreglerna uppfylls kan det bli så att byggnaden inte får nyttjas enligt annat regelverk (Folkhälsomyndigheten, Arbetsmiljöverket, Naturvårdsverket mm).
Kapitel 1	§8a, punkt 2	Sid 5	Generellt anser vi att de nya byggreglerna beskriver vad en byggnad kan vara utan att sätta några ramar eller funktionskrav. De nya byggreglerna preciserar inte lagkraven och är inte längre något stöd för berörda aktörer i branschen. Frågan är vad syftet med de nya byggreglerna är?

Kapitel	Paragraf	Konsekvenser (sida)	Er kommentar/motivering
Kapitel 1	§8a, punkt 2	Sid 5	Benämningen <i>Föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö</i> tar egentligen inte upp några miljöfrågor kopplat till projektering och byggande, varför ordet <i>miljö</i> bör tas bort i kapitelnamnet. Med benämningen miljö omfattas exempelvis emissioner till inomhusmiljö, utfasning av farliga ämnen och kemikaliehantering (Kemikalieinspektionen), samt påverkan på den yttre miljön, förorenad mark och avfallshantering (Naturvårdsverket) mm, där det finns få eller inga krav kopplat till detta i de nya byggreglerna.
Kapitel 3	§6	Sid 6	Vi anser att förslaget kommer att ge en större spridning i kvalitén vid nybyggnation. Beroende på konsulten kommer det att ge lägre eller högre krav. Ekonomisk fråga vilka parametrar byggherren satsar på. Byggherren kan uppföra en lokal som uppfyller nya BBR samtidigt som arbetsmiljöverkets regler inte uppfylls (AFS 2020:1 avseende krav på luftväxling).
Kapitel 4	§2a	Sid 6	I den nya arkitekturpolitiken Gestaltad livsmiljö som är styrande för staten och vägledande för kommuner, betonas vikten av miljöernas utformning och dess påverkan på människans välmående. Ett rum utan utblick är inte lämpligt som vistelserum i en bostad. Förslaget innebär en kraftig kvalitetsförsämring. Både praxis och lång och samlad forskning visar hur väsentligt det är för människans hälsa och livskvalitet att ha tillgång till dagsljus och utblick från de rum man vistas i dagligen. Nytt förslag på bostadsregler följer därmed inte Gestaltad livsmiljös mål. En annan konsekvens är att sovrum utan utblick inte får användas för distansarbete enligt gällande AFS 2020:1.
Kapitel 6	§2	Sid 6	Dimensionerande temperaturer behöver anges alternativt temperaturserier enligt SMHI så att det blir samma förutsättningar för indata vid projektering. Boverket bör ange nuvärde med en förväntad temperaturförändring på grund av klimatförändringar alternativt hänvisa till en annan myndighet.
Kapitel 6	§3	Sid 6	Det förekommer flera negationer i texten som blir otydlig. Skriv även ut vilka typer av verksamheter som avses. Dimensionerande värden behöver anges, dvs hänvisning till både temperaturserier enligt SMHI och Folkhälsomyndigheten. Tillägget "oavsett yttre termiska klimatlast" är inte hanterbart i praktiken, hur extrem värmebölja ska man räkna med? Bättre att ta in specialistmyndighets data i kravställningen.
Kapitel 9	§3	Sid 7	Vad menas med enskild anläggning? Detta behöver specificeras lika förklarings-texten.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan.